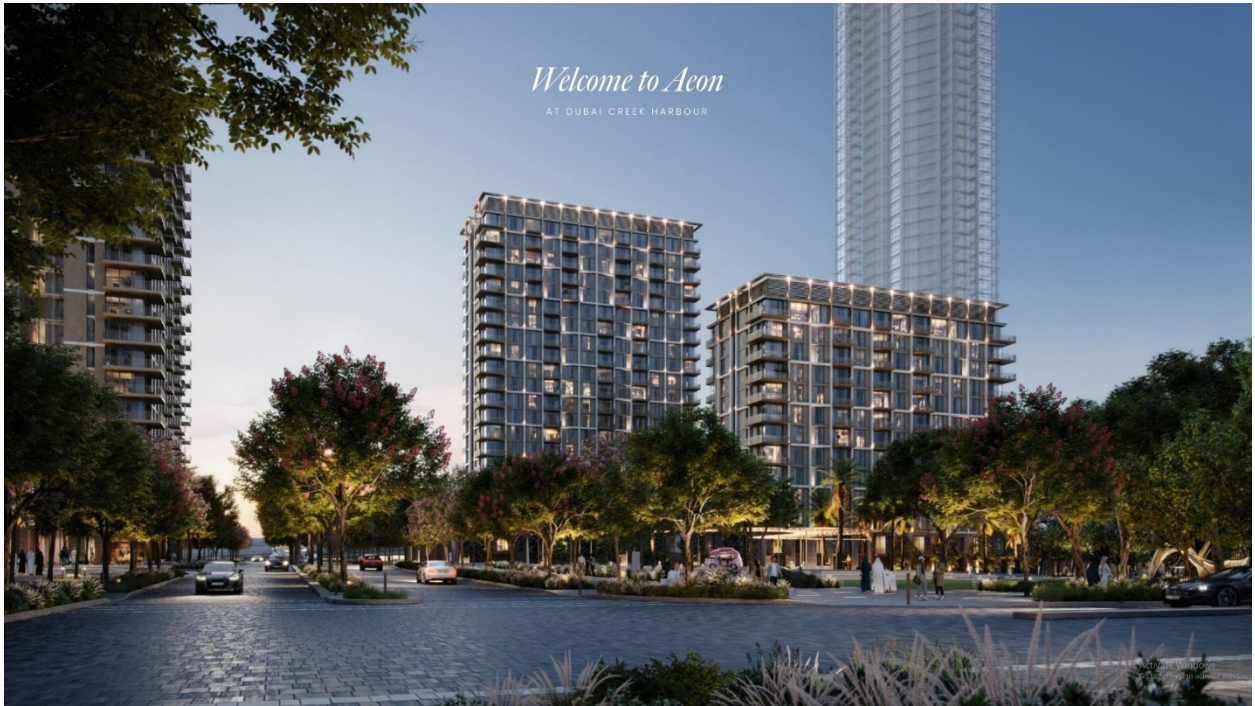


## پروژه AEON

این پروژه در بخش خارج از جزیره کریک احداث می گردد و جزء اولین پروژه های سرزمین اصلی خور دوبی یا همان دوبی کریک می باشد.

شهرت دوبی کریک به وجود خور منشعب از خلیج فارس می باشد که منطقه کریک هاربر در بخش پایانی خور و در کنار زیستگاه حیات وحش فلامینگوها قرار دارد و چشم انداز بسیار زیبایی به آسمانخراش های داون تاون و منطقه بیزنس بی دوبی دارد.









- اسکله قایق‌های تفریحی
- هتل‌های آدرس و ویدا در کریک هاربر



### مشخصات کلی ساختمان AEON :

این بنا در دو برج ۱ و ۲ به ترتیب ۲۰ و ۱۰ طبقه مشتمل بر ۲۶۲ واحد ۱ الی ۳ خوابه به مترهاژ و قیمت های جدول زیر معرفی می‌گردد:

نوع واحد	مساحت (مترمربع)		شروع قیمت (درهم)
	حداقل	حداکثر	
۱ خوابه	71	92	1.71
۲ خوابه	115	182	2.69
۳ خوابه	155	165	3.62



## زمان بندی اقساط پروژه :

سرسید	درصد پرداخت	اقساط
بهمن ۱۴۰۲	10%	هنگام ثبت نام
فروردین ۱۴۰۳	10%	قسط ۱
تیر ۱۴۰۳	10%	قسط ۲
بهمن ۱۴۰۳	10%	قسط ۳
اردی بهشت ۱۴۰۴	10%	قسط ۴
آبان ۱۴۰۴	10%	قسط ۵ - ۲۰٪
اردی بهشت ۱۴۰۵	10%	قسط ۶ - ۴۰٪
دی ۱۴۰۵	10%	قسط ۷ - ۶۰٪
خرداد ۱۴۰۶	10%	قسط ۸ - ۸۰٪
فروردین ۱۴۰۷	10%	قسط ۹ - اتمام پروژه

## زمان تحویل :

فروردین ۱۴۰۷

## دلایل شرکت در پروژه AEON :

- ۱- مجاورت ایستگاه مترو خط آبی دویی کریک هاربر
- ۲- دسترسی به ساحل
- ۳- در مجاورت پارک جدید الاحداث محله
- ۴- چشم انداز کامل به محله، پارک، کانال آبی و پل معلق
- ۵- نرخ بالای اجاره و بالتبع آن نرخ بازگشت سرمایه بالا
- ۶- رشد بسیار خوب قیمت ملک به گواه شواهد تاریخی منطقه دویی کریک هاربر
- ۷- تعداد واحدهای محدود