

Mercedes-Benz Places

BINGHATTI

شرکت Binghamti بن غاطی یکی از سازندگان مطرح ساختمانی در امارات متحده عربی می باشد. این برند نمادی از ساختمان های خاص و نمادین در دوبی می باشد. و طیف ساختمان های این برند از معمولی تا لاکچری و سوپر لاکچری را شامل می گردد و با سبک معماری خاص خود، از سایر رقبا متمایز و برجسته تر می باشد.

در کارنامه فعالیت خود بیش از ۵۰ پروژه به ارزش بیش از ۳۰ میلیارد درهم ثبت نموده است و یکی از بزرگترین سازندگان مسکن بخش خصوصی امارات متحده عربی می باشد.

تا سال ۲۰۲۳، بیش از ۲۰.۰۰۰ واحد مسکونی به بازار دوبی عرضه نموده است.

در جدیدترین ماجراجویی بن غاطی، پروژه مشارکت ساخت برج مسکونی با همکاری برند مرسدس بنز را معرفی می نمائیم.

فلسفه طراحی

فلسفه طراحی مرسدس بنز، خلوص حسی یا همان Sensual Purity است که دوقطبی هوشمندی و احساس را به نمایش می گذارد.

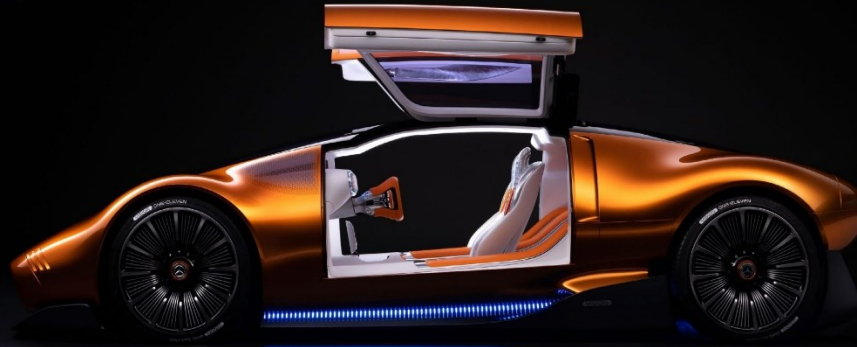
طراحی برای فردا:

مرسدس بنز و بن غاطی، مفهوم و کانسپتی برای فردا به نمایش می گذارند که در راستای فلسفه طراحی فوق الذکر، ترکیب خارق العاده ای از زیبایی و کارایی را جلوه گر است.

Design Philosophy

Born from tomorrow

Mercedes-Benz Places | Binghatti explores the creation of concepts that are from tomorrow. In line with our philosophy of Sensual Purity, we created spectacular proportions that combine beauty and efficiency.



Design Philosophy



An echo of a future reaching out from beyond

Introducing Mercedes-Benz Places | Binghatti: A gateway to experience new grounds for extraordinary moments. A combination of intelligence and emotion, glamour and simplicity, and historic legacies eager towards a future of infinite possibilities.

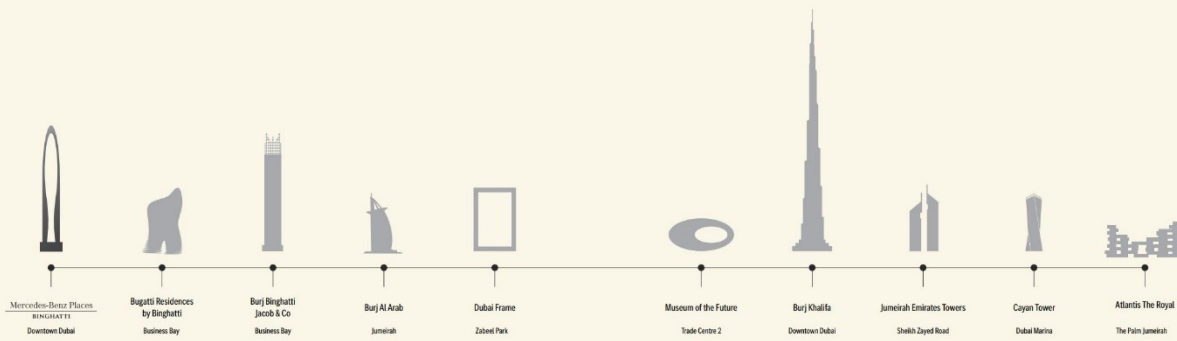
Acti
Go to

در کنار سایر ساختمان های برند و آیکانیک ساخته شده در دوی، ساختمان مرسدس بنز می درخشد.

Project Brief

An unmatched icon amongst the city's skyline

Mercedes-Benz Places | Binghatti embodies the spirit of an icon that is quintessentially brilliant: an archetype of outstanding design. The deeply rooted design philosophy that shapes the hyper-tower harmonizes with its recognizable design DNA of Sensual Purity, making it unmistakably iconic.



Project Brief

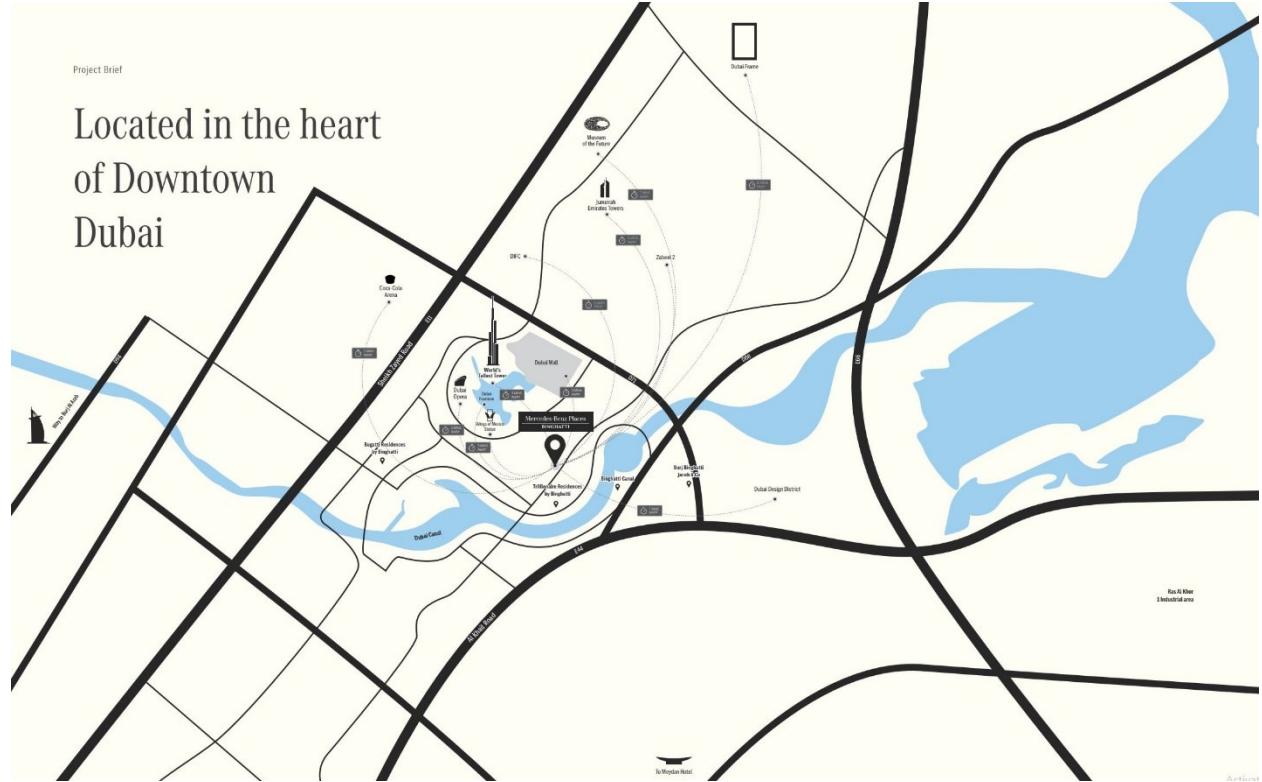
A manifestation of revolutionary craftsmanship

Defined as an epochal architectural symbol, the hyper-tower's design supremacy is brought to life by the amalgamation of multiple design languages. The use of intricate strokes, mingled with the candescent pattern of the Mercedes-Benz three-pointed star create a form that lives and breathes the spirit of revolutionary architecture and craftsmanship.

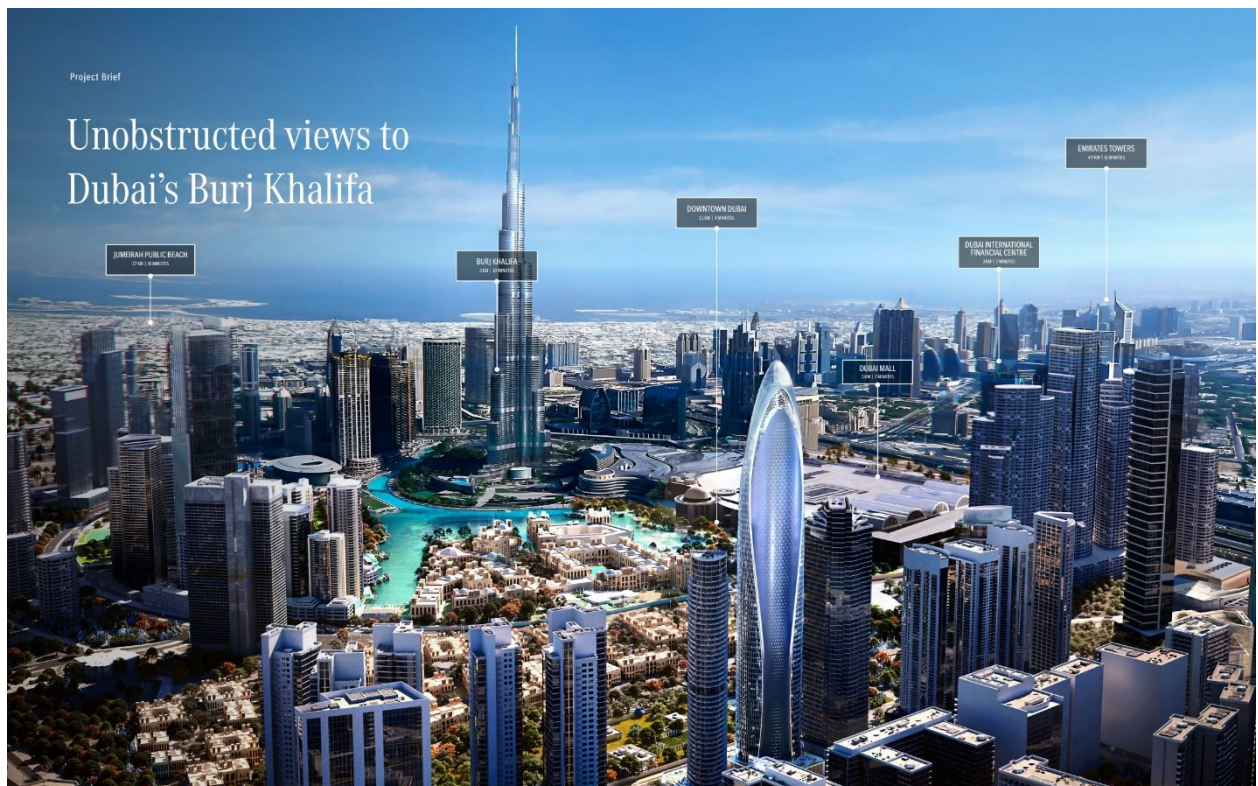


موقعیت مکانی پروژه:

در منطقه داون تاون دویبی و مشرف به برج خلیفه می باشد.



چشم انداز ابدی بدون مانع به برج خلیفه:





Project Brief

Site View

330 meters above sea level

درباره پروژه:

- ✓ نام سازنده: Binghatti Developers
- ✓ نام پروژه: Mercedes-Benz Places I Binghatti
- ✓ نوع ساختمان: Residential Hyper-Tower
- ✓ نوع مالکیت: Freehold
- ✓ لوکیشن: داون تاون دوبی
- ✓ تعداد طبقات: (3B + G + 5P + 65 Floors)
- ✓ تعداد طبقات مکانیکی: ۶ طبقه
- ✓ تعداد طبقات مسکونی: ۵۱ طبقه
- ✓ تعداد طبقات امکانات و مشاعات: 3 + HC
- ✓ ارتفاع کف تا سقف: ۴.۲ متر
- ✓ تعداد کل واحدها: ۱۵۰

✓ نوع واحدها: مبيله / غيرمبيله

✓ نوع واحدها:

- ٢ خوابه Pagoda تحت نام : The Mercedes-Benz Pagoda Suite

طبقه ١٢ الى ٣١ - متراژ ١٤٠ الى ١٧٠ متر مربع

- ٣ خوابه Grand تحت نام : The Grand Mercedes-Benz

طبقه ٣٤ الى ٥٢ - متراژ ٢٠٠ الى ٢١٥ مترمربع

- پنت هاوس ٤ خوابه The Mercedes-Benz Vision One Eleven Penthouse

طبقه ٥٥ الى ٥٨ - متراژ ٢٤٥ الى ٢٨٠ مترمربع

- پنت هاوس ٥ خوابه The Mercedes-Benz Vision Gullwing Penthouse

طبقه ٥٩ الى ٦١ - متراژ ٦٢٣ الى ٦٦٧ مترمربع

- پنت هاوس دوبلكس The Mercedes-Benz Vision EQ Silver Arrow Penthouse

طبقه ٦٢ الى ٦٣ - متراژ ١١٦٠ مترمربع

- پنت هاوس The Mercedes-Benz Uhlenhaut Coupe Penthouse

Project Brief

Project Facts

Developer name
Binghatti Developers

Project name
Mercedes-Benz Places | Binghatti

Property type
Residential Hyper-Tower

Suite Types (Level 12 to 52)

The Mercedes-Benz Pagoda Suite
2 Bedroom | Level 12-31 (140 - 170 sq.m)

The Grand Mercedes Suite
3 Bedroom | Level 34-52 (200 - 215 sq.m)

Penthouses (level 55-66)

The Mercedes-Benz Vision One Eleven Penthouse
4 Bedroom Penthouse | Level 55-58 (245 - 280 sq.m)

The Mercedes-Benz Gullwing Penthouse
5 Bedroom Penthouse | Level 59-61 (623-667 sq.m)

The Mercedes-Benz Vision EQ Silver Arrow Penthouse
Duplex Penthouse | Level 62-63 (1160 sq.m)

The Mercedes-Benz Uhlenhaut Coupé Penthouse

Ownership
Freehold

Location
Downtown Dubai

Total number of floors
(3B + G + 5P + 65 Floors)

Number of mechanical floors
6

Total Number of residential floors
51

Total number of amenities floors
3 + HC

Ceiling height
4.2 m (Slab to slab)

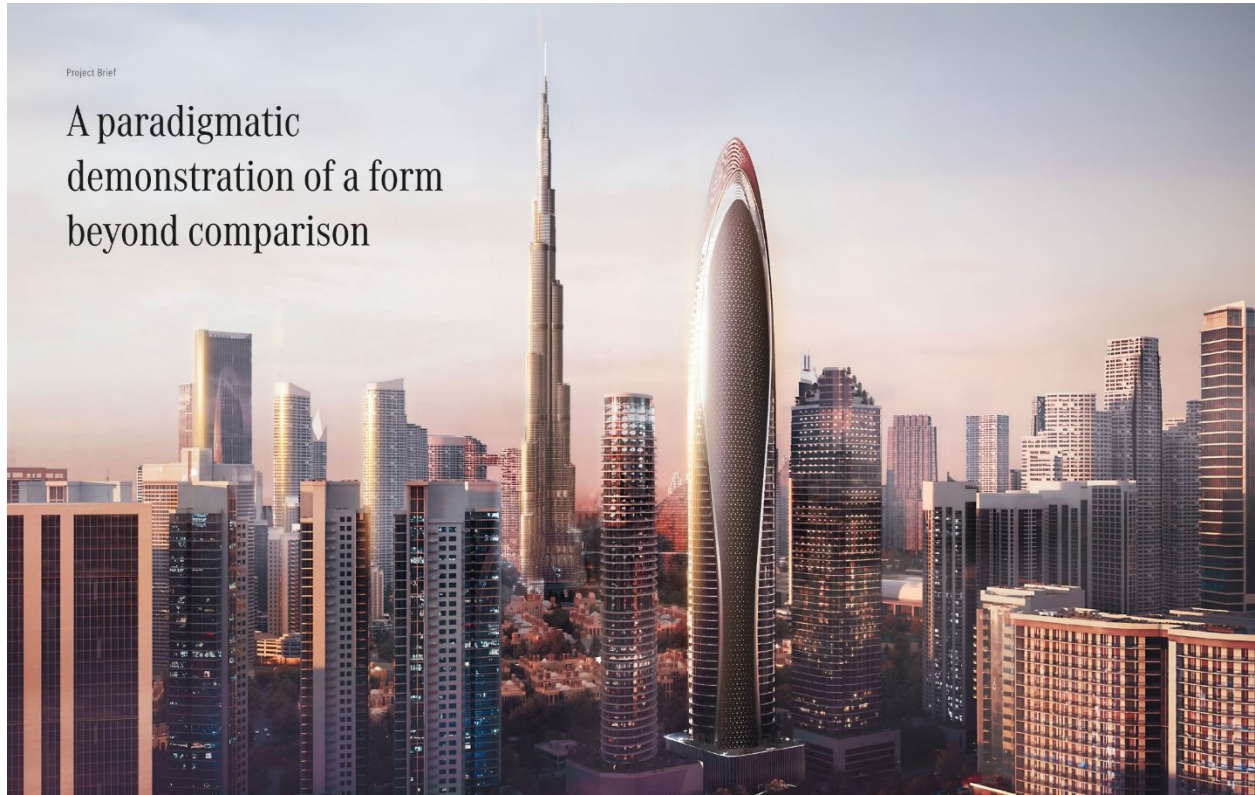
Total number of units
150

Building height
341 M

Unit type
Furnished / Unfurnished



تصویری شماتیک غیر قابل مقایسه:



Project Brief
A paradigmatic
demonstration of a form
beyond comparison

مشخصه و خدمات اختصاصی:

- تکنولوژی فتوولایتیک خورشیدی
- دارای گواهی نامه LEED – کمیته خانه های سبز آمریکا
- پارکینگ شخصی پنت هاوس
- سیستم آکوستیک عایق صوت و حرارات
- خدمات SPA
- سیستم هوشمند
- استخر بی نهایت روف طبقه آخر
- استخر پودיום
- استخر خصوصی
- بدنسازی
- خدمات مهمان پذیری

➤ پارکینگ با سیستم کنترل کارت

➤ رستوران و بار

➤ ولت سرویس

➤ خانه‌داری

Exclusive features and services

- SOLAR PHOTOVOLTAIC TECHNOLOGY*
- LEED CERTIFICATION*
- PENTHOUSES PRIVATE PARKING
- ACOUSTIC SYSTEM
- SMART SYSTEM
- SPA SERVICE
- SKY INFINITY POOL
- PRIVATE POOL
- PODIUM POOL
- GYM
- CONCIERGE SERVICE
- PARKING ACCESS CARD
- FOOD & BEVERAGE
- VALET SERVICE
- HOUSE KEEPING

*The Mercedes-Benz EQS | EQS Sport is aiming to hold a LEED Qualification.

Accelerate Your
EQS in EQS Sport

طراحی داخلی:



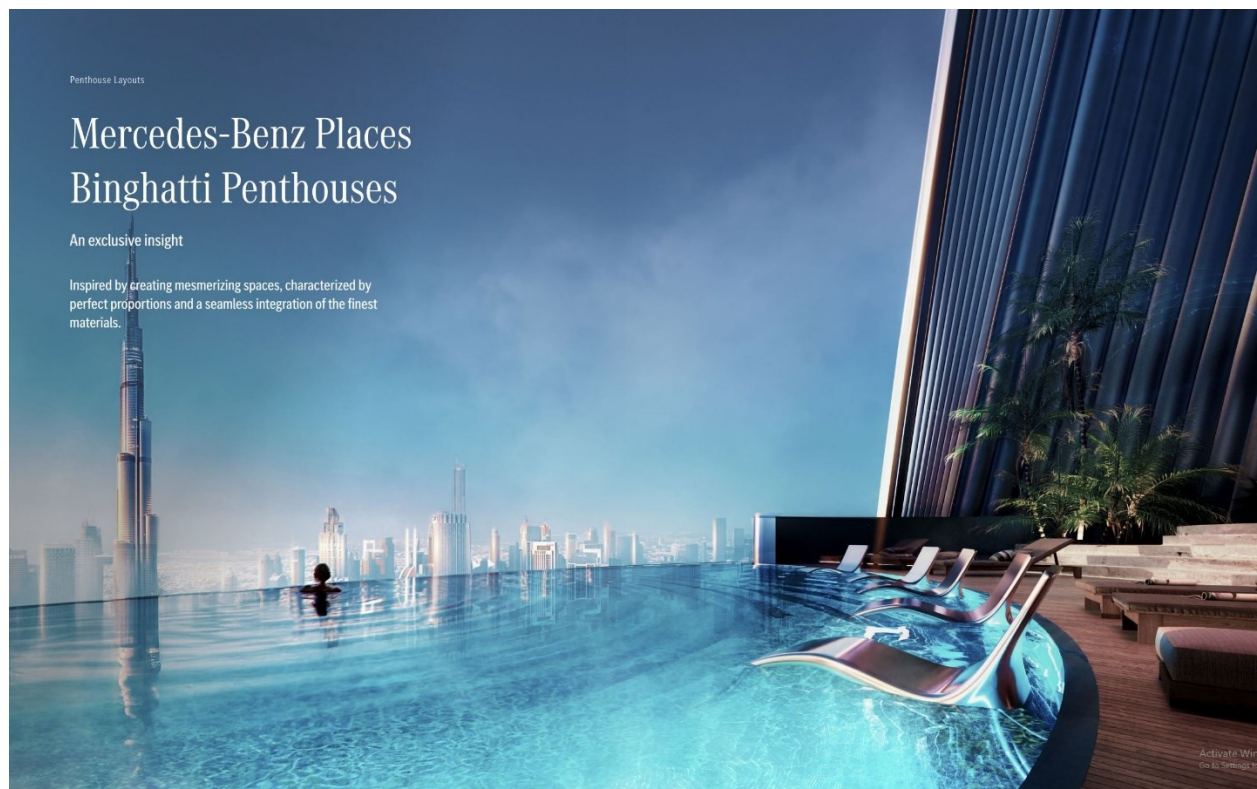
واحد های ۲ خوابه Pagoda :



واحد های ۳ خوابه Grand :



چشم انداز استخر اینفینیتی پنت هاوس ها:




پنت هاوس ۴ خوابه Vision One Eleven

Penthouse Layouts

The Mercedes-Benz Vision One-Eleven Penthouse

4 Bedroom Unit

Named after the one and only Mercedes-Benz Vision One-Eleven: iconic, legendary, and indisputably game-changing.



Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

The image shows a futuristic, orange Mercedes-Benz Vision One-Eleven concept car. The car has a sleek, aerodynamic design with a large, curved roof and a prominent Mercedes-Benz logo on the front. The car is illuminated with a blue glow, highlighting its contours and the glowing headlights. The background is dark, making the car stand out.

پنت هاوس ۵ خوابه Gullwing

Penthouse Layouts

The Mercedes-Benz Gullwing Penthouse

5 Bedroom Penthouse

Named after the memorable Mercedes-Benz 300 SL Gullwing, the 5-bedroom penthouse manifests the same pre-eminent experience of the acclaimed automobile.



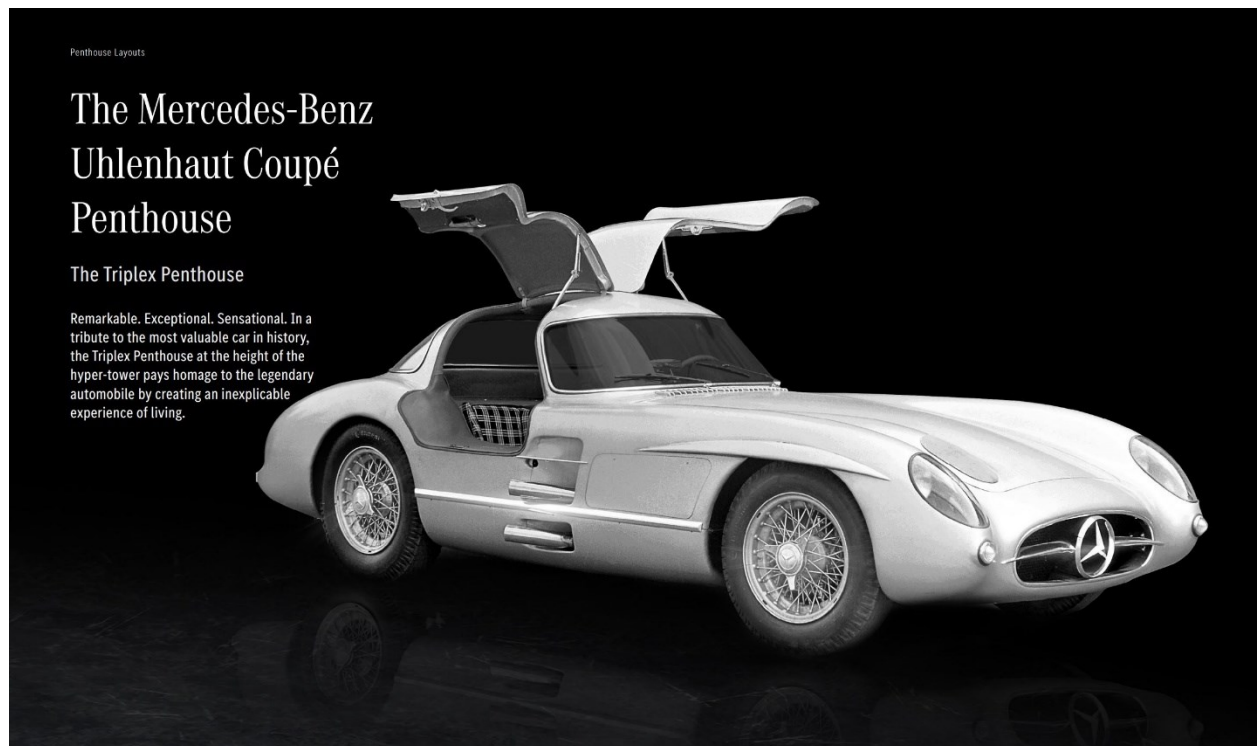
Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

The image shows a classic Mercedes-Benz 300 SL Gullwing concept car. The car is silver with a red interior and has its distinctive gullwing doors open. The car is shown from a front-three-quarter view, highlighting its iconic design and the Mercedes-Benz logo on the front grille. The background is dark, and the car is reflected on the surface below it.

پنت هاوس : Vision EQ Silver Arrow



پنت هاوس Uhlenhaut Coupe



This is

Mercedes-Benz Places
BINGHATTI

born from tomorrow



Activate Win
Go to Settings to